

Số: 706/TB-UBND

Phường 14, ngày 11 tháng 08 năm 2020

THÔNG BÁO
MỜI GỌI HỢP TÁC ĐẦU TƯ

Dự án: khu vực kinh doanh ẩm thực.

Địa điểm: xung quanh chung cư Trần Văn Kiếu, Phường 14, Quận 10

Kính gửi: Quý doanh nghiệp.

Căn cứ Công văn số 2649/UBND-KT ngày 01 tháng 7 năm 2020 của Ủy ban nhân dân Quận 10 về việc duyệt phương án thực hiện chỉnh trang, sắp xếp và xây dựng mô hình khu vực kinh doanh ẩm thực xung quanh chung cư Trần Văn Kiếu, Phường 14, Quận 10;

Thực hiện Kế hoạch số 580/KH-UBND ngày 01 tháng 7 năm 2020 của Ủy ban nhân dân Phường 14 thực hiện chỉnh trang, sắp xếp và xây dựng khu vực kinh doanh ẩm thực xung quanh chung cư Trần Văn Kiếu;

Ủy ban nhân dân Phường 14 đang tổ chức thực hiện chỉnh trang, sắp xếp và xây dựng mô hình khu vực kinh doanh ẩm thực xung quanh chung cư Trần Văn Kiếu, Phường 14, Quận 10. Nay, Ủy ban nhân dân Phường 14 thông báo đến quý đơn vị có năng lực, kinh nghiệm tham gia thực hiện hợp tác đầu tư với các thông tin cơ bản như sau:

1. Vị trí:

Khu vực lề đường dài 125 mét, rộng 3,5 mét xung quanh chung cư Trần Văn Kiếu, Phường 14, Quận 10.

2. Phương thức lựa chọn nhà đầu tư: lựa chọn nhà đầu tư có mức hiệu quả tài chính phù hợp.

3. Phương thức đóng góp: do đơn vị đầu tư đề xuất.

4. Thời gian thực hiện hợp tác: khấu hao tối đa 05 năm.

5. Hình thức hợp tác: Trộn gói.

6. Yêu cầu gói thầu:

– Đơn vị là công ty có phương án khả thi phù hợp theo Kế hoạch số 580/KH-UBND ngày 01 tháng 7 năm 2020 của Ủy ban nhân dân Phường 14 thực hiện chỉnh trang, sắp xếp và xây dựng khu vực kinh doanh ẩm thực xung quanh chung cư Trần Văn Kiếu (đính kèm)

– Có phương án tổ chức bảo vệ, vệ sinh, quản lý;

– Thời gian tổ chức mô hình tối đa là 05 năm.

– Cam kết bố trí nhân sự quản lý hoạt động khu vực kinh doanh đảm bảo an ninh trật tự, công tác an toàn PCCC, vệ sinh môi trường; địa điểm tập kết quây hàng đảm bảo mỹ quan đô thị theo quy định.

– Giá thuê ưu đãi bố trí đối với người dân tái bố trí tại khu vực

– Có phương án đóng góp ngân sách địa phương cụ thể. Thực hiện các nghĩa vụ về thuế, phí theo quy định.

– Có phương án tài chính cụ thể, có vốn đảm bảo đầu tư thực hiện phương án.

7. Nội dung đề xuất báo giá và xét chọn nhà thầu:

– Địa điểm nộp hồ sơ: Ủy ban nhân dân Phường 14 – số 7A/5/34 Thành Thái, Phường 14, Quận 10 (Gặp Ông Hoàng Vũ Thiện Ý – Cán bộ phụ trách kinh tế phường 14).

– Thời gian nộp phương án: **Trước 15 giờ 00 phút, ngày 25/8/2020.**

– Nhà đầu tư có tư cách hợp lệ, đáp ứng đủ các yêu cầu đầu tư và có phương án phù hợp sẽ được chọn để thực hiện.

Ủy ban nhân dân Phường 14 thông báo nội dung mời tham gia hợp tác đầu tư như đã nêu trên. Rất mong nhận được hồ sơ hợp tác đầu tư của các quý doanh nghiệp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đảng ủy, HĐND, UB MTTQVN P14 (để b/c);
- Lưu: VT, Kt.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Thị Nhân
Nguyễn Thị Nhân